

Общество с ограниченной ответственностью
«Самарский Центр Геодезии и Землеустройства»

ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
в целях определения границ полосы отвода автомобильной дороги
общего пользования межмуниципального значения
в Самарской области Мирный - Колодинка (км 0 – км 4,380), расположенной
в муниципальном районе Красноярский
Самарской области

Книга 3. Проект межевания территории
(Основная часть)

г. Самара 2018 год

Общество с ограниченной ответственностью
«Самарский Центр Геодезии и Землеустройства»

ООО «Самарский центр геодезии и землеустройства»

СРО №0133.03-2010-6316089743-И-008

Заказчик: Министерство транспорта и
автомобильных дорог Самарской области

Государственный контракт: № 19-1/4/17 от 11.05.2017 г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

в целях определения границ полосы отвода автомобильной дороги
общего пользования межмуниципального значения
в Самарской области Мирный - Колодинка (км 0 – км 4,380), расположенной
в муниципальном районе Красноярский
Самарской области

Книга 3. Проект межевания территории
(Основная часть)

Директор
ООО «Самарский центр геодезии
и землеустройства»



С.М.Борзова

г. Самара 2018 год

Содержание

№ п/п	Наименование документа	Лист
1	Содержание	3
2	Состав проекта планировки	4
3	Пояснительная записка	5-16
4	Ведомость координат поворотных точек границ земельных участков	17-22
5	Чертеж межевания территории	23-25

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ:

Книга 1. Основная часть проекта планировки территории.

1. Положение о размещении автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Мирный - Колодинка (км 0 – км 4,380), расположенной в муниципальном районе Красноярский Самарской области.
2. Графические материалы:
 - Чертеж планировки территории, схема инженерной и транспортной инфраструктуры
 - План красных линий

Книга 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

1. Пояснительная записка
2. Графические материалы по обоснованию проекта планировки территории:
 - Схема расположения элемента планировочной структуры
 - Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, схема организации улично-дорожной сети, схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории
 - Схема границ зон с особыми условиями использования территорий
 - Схема границ территорий объектов культурного наследия

Книга 3. Проект межевания территории (Основная часть)

1. Пояснительная записка
2. Графические материалы:
 - Чертеж межевания территории

Книга 4. Проект межевания территории (Материалы по обоснованию)

1. Чертеж по обоснованию проекта межевания территории.

Пояснительная записка

Документация по планировке территории в целях определения границ полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Мирный - Колодинка (км 0 – км 4,380), расположенной в муниципальном районе Красноярский Самарской области разработана на основании:

- Государственного контракта № 19-1/4/17 от 11.05.2017 г., в соответствии с Государственной программой Самарской области «Развитие транспортной системы Самарской области (2014 – 2025 годы)», утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 27.09.2013 № 677 и на основании схемы территориального планирования Самарской области, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 г. № 261.

- Приказа министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области от 03.05.2017 г № 96 «О подготовке документации по планировке территории в целях определения границ полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения в Самарской области, расположенных в муниципальном районе Красноярский Самарской области».

Разработка проекта произведена по материалам инженерных изысканий, выполненных ООО «Самарский центр геодезии и землеустройства» в 2017 г.

Территория, рассматриваемая проектом межевания, входит в состав муниципального района Красноярский Самарской области. Проект межевания разработан в местной системе координат.

Настоящим проектом предусмотрены следующие мероприятия:

1. Исправление реестровых ошибок, повлекших пересечение границ земельных участков с кадастровыми номерами 63:26:0000000:433, 63:26:0000000:450 и смежных земельных участков (Таблица 1).

Таблица 1

п.п.	кадастровый номер ЗУ	категория земель	вид разрешенного использования	площадь пересечения	Способ устранения пересечения
1	63:26:0000000:2804	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,007 кв.м	Уточнение местоположения границ обособленного земельного участка 63:26:1306009:2 (в составе единого землепользования 63:26:0000000:433)
2	63:26:0000000:40 (63:26:1306010:1)	Земли сельскохозяйственного назначения	размещение дорог	147 кв.м	Уточнение местоположения части границ земельного участка 63:26:1306010:1 (в составе единого землепользования 63:26:0000000:40)
3	63:26:1304003:162	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	0,002 кв.м	Уточнение местоположения границ обособленного земельного участка 63:26:1304003:95 (в составе единого землепользования 63:26:0000000:450)

п.п.	кадастровый номер ЗУ	категория земель	вид разрешенного использования	площадь пересечения	Способ устранения пересечения
4	63:26:1304005:86	Земли сельскохозяйственного назначения	Для объектов общественно-делового значения	27 кв.м	Уточнение местоположения части границ земельного участка 63:26:1304005:86

С целью устранения пересечений согласно таблице необходимо уточнить границы обособленного земельного участка 63:26:1306009:2, входящего в состав единого землепользования 63:26:0000000:433, по границе фактически занимаемый автомобильной дорогой. В результате кадастровых работ по уточнению местоположения границ единого землепользования 63:26:0000000:433, площадь ЗУ 63:26:0000000:433 составит 65358 кв.м. (согласно сведений, содержащихся в ЕГРН, площадь составляет 65352 кв.м).

Согласно п.3 ст. 11.9 гл. I.1 Земельного кодекса РФ границы земельных участков не должны пересекать границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов. В связи с этим проектом межевания территории предусмотрен раздел земельного участка с кадастровым номером 63:26:0000000:450, по границе н.п.Колодинка и с.п. Светлое Поле. В результате образуются: земельный участок 63:26:0000000:450:ЗУ1 площадью 498 кв.м и земельный участок 63:26:0000000:450:ЗУ2 площадью 18154 кв.м. В связи с местонахождением образованного земельного участка 63:26:0000000:450:ЗУ1 за пределами населенного пункта Колодинка необходимо внесение соответствующих изменений в Единый государственный реестр недвижимости в части указания категории образованного участка вместо «Земли населенных пунктов» - категорию «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» в соответствии с действующим законодательством. В соответствии с ч.1 ст.8 Федерального закона от 21.12.2004 N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Согласно классификатору видов разрешенного использования, утвержденному Приказом №540 от 01.09.2014г. присваиваются следующие виды разрешенного использования для ЗУ 63:26:0000000:433 – Автомобильный транспорт, для ЗУ 63:26:0000000:450:ЗУ1 – Автомобильный транспорт для ЗУ 63:26:0000000:450:ЗУ2 - Земельные участки (территории) общего пользования.

2. Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков занимаемых автомобильной дорогой (Таблица 2)

Таблица 2

Наименование участка	Кадастровый квартал	Площадь, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования
:ЗУ1	63:26:1306014, 63:26:1306011, 63:26:1305004, 63:26:1304005 63:26:1306009 63:26:1306010, 63:26:1306009, 63:26:1306006, 63:26:1306003	38529	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт

Наименование участка	Кадастровый квартал	Площадь, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования
	63:26:1306001			
:ЗУ2	63:26:1304007 63:26:1304006, 63:26:1304003 63:26:1304005 63:26:1308004	11909	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования

Местоположение :ЗУ1 – Самарская область, Красноярский район, с.п.Светлое Поле.

Площадь :ЗУ1 – 38529 кв.м

Каталог координат :ЗУ1

№ точ.	Координаты		№ точ.	Координаты	
	Х	У		Х	У
:ЗУ1(1)			32	5924038.5	379793.34
1	5924667.57	379168.26	33	5923995.95	379835.16
2	5924613.32	379222.5	34	5923952.87	379878.47
3	5924589.93	379246.13	35	5923912.89	379917.93
4	5924589.94	379246.13	36	5923849.23	379976.59
5	5924571.8	379264.45	37	5923834.51	379988.66
6	5924526.98	379307.67	38	5923824.81	379997.97
7	5924506.7	379326.76	39	5923815.61	380007.52
8	5924502.48	379330.84	40	5923790.61	380032.19
9	5924465.52	379361.57	41	5923770.91	380050.67
10	5924457.38	379368.89	42	5923756.85	380066.65
11	5924454.76	379376.57	43	5923726.6	380097.09
12	5924420.41	379413.77	44	5923714.96	380108.39
13	5924392.94	379441.11	45	5923682.59	380139.83
14	5924338.22	379495.57	46	5923672.5	380149.71
15	5924334.93	379495.47	47	5923674.92	380152.38
16	5924332.77	379495.57	48	5923660.98	380165.91
17	5924331.35	379496.91	49	5923631.96	380192.67
18	5924331.07	379500.23	50	5923623.99	380200.92
19	5924332.16	379502.68	51	5923610.52	380217.17
20	5924292.11	379541.7	52	5923596.86	380230.58
21	5924270.55	379562.27	53	5923548.38	380278.31
22	5924259.94	379571.73	54	5923509.97	380316.35
23	5924241.92	379589.22	55	5923433.1	380390.71
24	5924236.52	379595.21	56	5923409.82	380412.63
25	5924212.08	379621.29	57	5923409.82	380413.93
26	5924173.28	379658.19	58	5923408.44	380413.93
27	5924144.71	379686.48	59	5923398.85	380422.96
28	5924141.08	379690.07	60	5923367.84	380454.33
29	5924122.08	379708.89	61	5923334.87	380487.44
30	5924097.2	379735.18	62	5923296.52	380525.83
31	5924080.33	379751.9	63	5923263.46	380557.63

№ точ.	Координаты		№ точ.	Координаты	
	Х	У		Х	У
64	5923215.38	380605.3	108	5922342.34	381750.44
65	5923215.37	380605.29	109	5922337.96	381768.81
66	5923186.56	380633.98	110	5922322.51	381819.91
67	5923163.21	380657.22	111	5922318.18	381818.63
68	5923104.65	380715.41	112	5922317.21	381822.57
69	5923062.55	380757.87	113	5922316.87	381827.52
70	5923018.12	380801.86	114	5922314.2	381842.36
71	5923012.5	380807.43	115	5922311.71	381856.17
72	5922964.16	380853.1	116	5922311.33	381858.27
73	5922922.58	380895.88	117	5922308.62	381860.07
74	5922871.09	380945.32	118	5922306.99	381861.13
75	5922836.18	380981.15	119	5922304.78	381864.12
76	5922780.21	381036.92	120	5922304.14	381864.99
77	5922774.5	381036.55	121	5922303.34	381867.2
78	5922773.68	381036.5	122	5922303.44	381870.04
79	5922767.87	381041.71	123	5922303.7	381876.68
80	5922768.02	381043	124	5922303.22	381878.52
81	5922768.48	381046.98	125	5922294.05	381875.51
82	5922764.83	381051.72	126	5922318.45	381782.45
83	5922732.81	381085.21	127	5922326.55	381758.36
84	5922718.87	381101.74	128	5922329.24	381752.28
85	5922686.08	381140.63	129	5922342.73	381725.57
86	5922643.7	381192.22	130	5922354.91	381701.48
87	5922598.15	381250.15	131	5922363.48	381684.53
88	5922565.79	381295.87	132	5922375.76	381652.26
89	5922521.65	381365.76	133	5922378.43	381644.06
90	5922503.97	381395.98	134	5922368.5	381639.13
91	5922497.64	381407.87	135	5922377.57	381614.83
92	5922485.8	381430.11	136	5922403.48	381556.58
93	5922461.83	381471.39	137	5922440.57	381487.3
94	5922441.23	381507.77	138	5922467.58	381439.87
95	5922417.54	381554.78	139	5922472.12	381442.63
96	5922410.93	381570.27	140	5922478.25	381432.64
97	5922409.35	381573.97	141	5922473.58	381429.58
98	5922406.68	381580.24	142	5922520.16	381350.36
99	5922405.07	381584	143	5922560.45	381287.58
100	5922404.26	381585.9	144	5922592.71	381241.28
101	5922385.48	381629.94	145	5922654.07	381162.11
102	5922380.24	381642.21	146	5922719.55	381085.95
103	5922358.26	381700.09	147	5922765.22	381038.64
104	5922354.25	381713.79	148	5922772.9	381031.09
105	5922349.24	381722.63	149	5922930.74	380872.54
106	5922344.95	381735.74	150	5923047.68	380756.78
107	5922340.91	381748.33	151	5923157.72	380647.83

№ точ.	Координаты		№ точ.	Координаты	
	Х	У		Х	У
152	5923404.17	380405.31	185	5923239.93	380577.87
153	5923575.38	380237.72	186	5923239.93	380578.87
154	5923765.64	380049.59	187	5923238.93	380578.87
155	5923767.56	380052.65	188	5923238.93	380577.87
156	5923992.87	379830.88	185	5923239.93	380577.87
157	5923994.54	379832.43			
158	5924132.77	379694.93	189	5923950.69	379874.41
159	5924136.56	379690.5	190	5923950.69	379875.41
160	5924385.19	379439.04	191	5923949.69	379875.41
161	5924573.49	379249.3	192	5923949.69	379874.41
162	5924660.73	379163.7	189	5923950.69	379874.41
1	5924667.57	379168.26			
			193	5922553.12	381306.21
163	5922384.53	381613.8	194	5922553.12	381307.21
164	5922387.4	381619.59	195	5922552.12	381307.21
165	5922382.39	381622.21	196	5922552.12	381306.21
166	5922381.92	381621.33	193	5922553.12	381306.21
167	5922386.05	381619.17			
168	5922383.63	381614.24	197	5922693.47	381130.47
163	5922384.53	381613.8	198	5922693.47	381131.47
			199	5922692.47	381131.47
169	5923334.71	380486.03	200	5922692.47	381130.47
170	5923334.71	380487.03	197	5922693.47	381130.47
171	5923333.71	380487.03	:3У1(2)		
172	5923333.71	380486.03	201	5922390.11	381660.93
169	5923334.71	380486.03	202	5922383.49	381679.59
			203	5922381.87	381678.95
173	5923015.37	380798.45	204	5922381.5	381679.88
174	5923015.37	380799.45	205	5922381.98	381680.07
175	5923014.37	380799.45	206	5922378.28	381690.38
176	5923014.37	380798.45	207	5922360.38	381740.22
173	5923015.37	380798.45	208	5922361.94	381740.82
			209	5922360.77	381745.15
177	5922884.3	380928.72	210	5922360.07	381744.96
178	5922884.3	380929.72	211	5922355.47	381758.66
179	5922883.3	380929.72	212	5922350.4	381773.67
180	5922883.3	380928.72	213	5922343.68	381792.6
177	5922884.3	380928.72	214	5922342.77	381797.07
			215	5922343.72	381797.79
181	5923008.73	380804.55	216	5922343.06	381799.64
182	5923008.73	380805.55	217	5922342.19	381799.31
183	5923007.73	380805.55	218	5922338.22	381813.43
184	5923007.73	380804.55	219	5922336.59	381820.54
181	5923008.73	380804.55	220	5922334.95	381820.24

№ точ.	Координаты		№ точ.	Координаты	
	Х	У		Х	У
221	5922335.41	381817.4	261	5923133.42	380715.42
222	5922335.85	381814.76	262	5923062.31	380785.91
223	5922346.37	381772.6	263	5923031.31	380818
224	5922358.39	381739.35	264	5923023.93	380825.26
225	5922380.66	381679.5	265	5923009.31	380839.21
226	5922383.43	381674.05	266	5922965.66	380883.61
227	5922385.7	381669.58	267	5922909.59	380938.66
228	5922388.38	381664.33	268	5922850.92	380995.85
201	5922390.11	381660.93	269	5922834.84	381010.75
:3У1(3)			270	5922817.52	381028.78
229	5922456.87	381514	271	5922805.32	381041.5
230	5922456.02	381516.79	272	5922808.76	381044.65
231	5922433.13	381558.26	273	5922806.78	381046.01
232	5922435.85	381559.43	274	5922801.69	381046.27
233	5922419.18	381594.45	275	5922797.03	381052.62
234	5922414.18	381603.67	276	5922800.63	381052.42
235	5922409.85	381612.65	277	5922798.47	381054.68
236	5922398.21	381642.13	278	5922792.77	381057.61
237	5922398.38	381642.18	279	5922732.55	381120.19
238	5922396.76	381645.37	280	5922702.58	381154.29
239	5922397.67	381642.07	281	5922678.3	381184.4
240	5922411.62	381608.36	282	5922660.3	381202.72
241	5922412.64	381605.9	283	5922638.72	381230.87
242	5922418.63	381594.08	284	5922636.47	381229.51
243	5922418.79	381593.68	285	5922625.01	381243.27
244	5922420.28	381589.87	286	5922621.41	381248.07
245	5922423.47	381581.72	287	5922617.95	381252.97
246	5922424.95	381577.97	288	5922612.57	381260.64
247	5922432.89	381557.7	289	5922613.38	381261.59
248	5922433.8	381556.05	290	5922599.18	381280.67
229	5922456.87	381514	291	5922599.73	381281.22
:3У1(4)			292	5922582.32	381306.28
249	5923544.6	380309.69	293	5922549.84	381358.42
250	5923510.61	380345.44	294	5922533.46	381383.37
251	5923458.69	380396.36	295	5922531.96	381386.13
252	5923443.4	380411.41	296	5922535.21	381375.74
253	5923413.47	380440.87	297	5922580.83	381306.42
254	5923357.74	380495.72	298	5922598.84	381280.63
255	5923357.27	380495.25	299	5922611.42	381261.15
256	5923352.77	380499.76	300	5922618.61	381250.88
257	5923353.19	380500.18	301	5922621.34	381246.98
258	5923339.52	380513.65	302	5922625.17	381242.36
259	5923279.08	380573.66	303	5922636.12	381229.18
260	5923204.92	380646.43	304	5922657.91	381203.3

№ точ.	Координаты		№ точ.	Координаты	
	Х	У		Х	У
305	5922700.2	381152.72	347	5923886.67	379982.56
306	5922744.26	381102.51	348	5923880.61	379975.73
307	5922745.9	381100.65	349	5923863.45	379992.49
308	5922792.06	381051.87	350	5923869.85	379999.31
309	5922817.57	381028	351	5923790.12	380078.72
310	5922817.67	381025.62	352	5923789.17	380077.54
311	5922883.24	380960.97	353	5923784.04	380071.27
312	5922929.48	380916.94	354	5923827.79	380025.72
313	5922928.59	380916.04	355	5923879.64	379974.82
314	5922930.91	380913.83	356	5923898.14	379957.35
315	5922931.79	380914.74	357	5923898.96	379958.17
316	5922935.73	380910.99	358	5923899.56	379958.77
317	5923002.53	380843.12	359	5923927.64	379931.73
318	5923021.2	380825.94	360	5923968.36	379889.97
319	5923024.97	380821.99	361	5924010.64	379848.63
320	5923031.91	380814.71	362	5924052.71	379807.04
321	5923074.53	380770.04	363	5924069.16	379791.55
322	5923175.67	380670.64	364	5924136.39	379723.38
323	5923276.03	380571.05	365	5924143.98	379715.99
324	5923308.32	380540.55	366	5924147.6	379712.45
325	5923381.75	380471.74	367	5924152.08	379708.08
326	5923411.6	380440.86	368	5924153.68	379708.46
327	5923442.84	380409.97	369	5924155.17	379707.51
328	5923448.51	380404.36	370	5924156.46	379705.61
329	5923474.42	380376.98	371	5924156.21	379703.66
330	5923496.02	380355.34	372	5924161.11	379697.94
331	5923497.65	380354.97	373	5924185.13	379675.63
332	5923499.5	380353.05	374	5924192.49	379669.56
333	5923499.6	380351.12	375	5924195.51	379668.78
334	5923523	380329.06	376	5924197.56	379666.9
249	5923544.6	380309.69	377	5924198.44	379664.97
:3У1(5)			378	5924198.01	379661.47
335	5924268.21	379594.51	379	5924252.45	379608.95
336	5924274.69	379607.58	380	5924267.84	379594.85
337	5924272.08	379609.82	335	5924268.21	379594.51
338	5924264.57	379608.02	:3У1(6)		
339	5924218.44	379653.8	381	5922333.04	381832.73
340	5924195.34	379676.64	382	5922326.72	381857.35
341	5924191.83	379674.26	383	5922323.72	381868.6
342	5924155.45	379709.12	384	5922323.2	381868.5
343	5924155.78	379709.88	385	5922323.01	381869.49
344	5924139.12	379725.63	386	5922323.9	381869.66
345	5924142.36	379729.02	387	5922324.97	381871.62
346	5923988.13	379881.51	388	5922324.2	381874.99

№ точ.	Координаты		№ точ.	Координаты	
	Х	У		Х	У
389	5922323.34	381874.87	394	5922327.6	381844.26
390	5922323.39	381874.68	395	5922328.68	381838.76
391	5922320.7	381874.22	396	5922331.27	381838.94
392	5922325.05	381857.13	397	5922332.52	381832.68
393	5922325.96	381852.53	381	5922333.04	381832.73

Местоположение :ЗУ2 – Самарская область, Красноярский район, с.п.Светлое Поле, с.Колодинка,

Площадь :ЗУ2 – 11909 кв.м

Каталог координат :ЗУ2

№ точ.	Координаты		№ точ.	Координаты	
	Х	У		Х	У
:ЗУ1(6)			408	5924390.71	379470.86
381	5922333.04	381832.73	409	5924398.84	379462.47
382	5922326.72	381857.35	410	5924435.48	379427.48
383	5922323.72	381868.6	411	5924456.13	379408.61
384	5922323.2	381868.5	412	5924466.6	379399.03
385	5922323.01	381869.49	398	5924475.02	379396.42
386	5922323.9	381869.66	:ЗУ2(2)		
387	5922324.97	381871.62	413	5924887.76	378988.5
388	5922324.2	381874.99	414	5924887.76	378989.5
389	5922323.34	381874.87	415	5924886.76	378989.5
390	5922323.39	381874.68	416	5924886.76	378988.5
391	5922320.7	381874.22	413	5924887.76	378988.5
392	5922325.05	381857.13			
393	5922325.96	381852.53	417	5925013.18	378822.7
394	5922327.6	381844.26	418	5925013.18	378823.7
395	5922328.68	381838.76	419	5925012.18	378823.7
396	5922331.27	381838.94	420	5925012.18	378822.7
397	5922332.52	381832.68	417	5925013.18	378822.7
381	5922333.04	381832.73			
:ЗУ2(1)			421	5925032.7	378615.3
398	5924475.02	379396.42	422	5925041.36	378651.37
399	5924432.27	379437.5	423	5925044.84	378698.91
400	5924386.46	379482.93	424	5925035.75	378750.35
401	5924378.07	379491.23	425	5925024.82	378794.31
402	5924277.01	379591.51	426	5925024.14	378798.16
403	5924279.55	379603.35	427	5925040.38	378799.29
404	5924274.69	379607.58	428	5925038.29	378816.56
335	5924268.21	379594.51	429	5925018.14	378816.46
405	5924275.46	379587.88	430	5924980.13	378877.68
406	5924306.77	379555.03	431	5924957.85	378907.87
407	5924344.21	379518.91	432	5924956.79	378906.86

№ точ.	Координаты		№ точ.	Координаты	
	Х	У		Х	У
433	5924956.1	378907.59	477	5924942.98	378916.47
434	5924957.26	378908.68	478	5924946.23	378917.25
435	5924943.25	378927.65	479	5924946.46	378916.28
436	5924923.36	378950.85	480	5924943.67	378915.61
437	5924923.36	378950.53	481	5924957.09	378898.85
438	5924922.36	378950.53	482	5924959.75	378898.99
439	5924922.36	378951.53	483	5924962.37	378898.24
440	5924922.78	378951.53	484	5924963.34	378897.14
441	5924889.03	378990.91	485	5924963.73	378894.76
442	5924792.61	379083.62	486	5924963	378892.58
443	5924782.18	379093.64	487	5924962.08	378890.58
444	5924690.51	379183.53	488	5925011.83	378815.58
445	5924684.13	379189.78	489	5925017.76	378801
446	5924623.46	379249.35	490	5925021.13	378792.73
447	5924600.77	379271.61	491	5925026.23	378776.94
448	5924595.34	379276.9	492	5925029.44	378765.15
449	5924475.06	379396.38	493	5925033.71	378749.47
450	5924477.62	379389.82	494	5925034.71	378743.02
451	5924481.76	379384.21	495	5925037.66	378723.86
452	5924484.57	379380.4	496	5925038.52	378687.78
453	5924540.45	379321.77	497	5925037.25	378669.43
454	5924627.33	379237.07	498	5925035.38	378657.43
455	5924681.63	379182.89	499	5925034.74	378653.34
456	5924684.98	379179.65	500	5925032.47	378638.74
457	5924727.3	379138.74	501	5925032.18	378634.75
458	5924742.3	379124.23	502	5925031.64	378626.58
459	5924815.49	379052.53	503	5925032.48	378619.82
460	5924836.46	379031.99	421	5925032.7	378615.3
461	5924851.99	379016.77			
462	5924878.79	378990.52	504	5925041.19	378657.9
463	5924881.87	378991.99	505	5925041.19	378659.9
464	5924884.33	378991.94	506	5925039.19	378659.9
465	5924885.85	378990.04	507	5925039.19	378657.9
466	5924886.06	378987.79	504	5925041.19	378657.9
467	5924885.34	378985.22			
468	5924889.46	378979.94	508	5924979.24	378873.97
469	5924902.78	378965.67	509	5924979.24	378874.97
470	5924905.91	378963.14	510	5924978.25	378874.97
471	5924908.18	378963.37	511	5924978.25	378873.97
472	5924909.76	378963.14	508	5924979.24	378873.97
473	5924911.13	378962.15	:3У2(3)		
474	5924911.8	378959.8	512	5925017.48	378657.78
475	5924911.52	378957.45	513	5925017.48	378658.78
476	5924911.24	378956.1	514	5925016.48	378658.78

№ точ.	Координаты		№ точ.	Координаты	
	Х	У		Х	У
515	5925016.48	378657.78	553	5924980.92	378828.49
512	5925017.48	378657.78	554	5924979.08	378828.92
			555	5924977.63	378829.89
516	5924918.19	378911.44	556	5924976.98	378833.04
517	5924918.19	378912.44	557	5924977.05	378834.14
518	5924917.19	378912.44	558	5924977.98	378835.54
519	5924917.19	378911.44	559	5924977.22	378837.98
516	5924918.19	378911.44	560	5924956.58	378870.25
			561	5924951.75	378876.17
520	5925004.12	378607.85	562	5924937.36	378894.81
521	5925005.05	378612.03	563	5924906.35	378934.95
522	5925004.07	378612.25	564	5924871.34	378972.26
523	5925003.15	378608.07	565	5924864.44	378979.61
520	5925004.12	378607.85	566	5924829.62	379014.59
			567	5924820.39	379023.18
524	5925000.22	378597.81	568	5924791.88	379049.28
525	5925002.89	378601.54	569	5924776.7	379063.18
526	5925004.89	378604.64	570	5924729.11	379109.18
527	5925006.8	378607.95	571	5924667.91	379167.93
528	5925010.74	378618.55	1	5924667.57	379168.26
529	5925011.02	378619.96	572	5924663.32	379165.42
530	5925010.54	378627.85	573	5924684.84	379144.34
531	5925013.44	378634.24	574	5924691.67	379137.64
532	5925013.65	378635.44	575	5924750.07	379084
533	5925014.36	378639.42	576	5924774.94	379056.29
534	5925016.43	378651.14	577	5924784.68	379046.96
535	5925017.18	378655.27	578	5924814.59	379018.16
536	5925018.06	378660.14	579	5924815.57	379018.16
537	5925019.72	378677.42	580	5924815.57	379017.22
538	5925019.96	378700.59	581	5924865.73	378968.92
539	5925019.8	378704.83	582	5924918.19	378907.71
540	5925017.74	378705.87	583	5924931.25	378890.13
541	5925016.7	378706.79	584	5924939.45	378879.29
542	5925015.99	378708.99	585	5924954.79	378866.95
543	5925016.4	378711.16	586	5924966.02	378852.76
544	5925017.47	378712.71	587	5924987.39	378803.97
545	5925019.79	378714.18	588	5924989.89	378797.49
546	5925020.35	378715.94	589	5924999.37	378777.69
547	5925017.07	378738.11	590	5925010.37	378740.81
548	5925015.04	378746.22	591	5925013.93	378699.44
549	5925011.7	378759.6	592	5925015.01	378663.44
550	5925008.25	378768.6	593	5924997.28	378606.19
551	5924999.7	378790.95	594	5924986.74	378591.69
552	5924991.39	378810.64	595	5924985.49	378590.87

№ точ.	Координаты		№ точ.	Координаты	
	Х	У		Х	У
596	5924986.33	378584.72	602	5925002.23	378573.68
597	5924987.22	378585.29	603	5924998.35	378570.5
598	5924989.88	378587.38	604	5924985.87	378566.57
599	5924993.66	378590.58	605	5924984.58	378565.62
600	5924996.59	378593.61	606	5924982.95	378564.41
524	5925000.22	378597.81	607	5924983.77	378564.52
:ЗУ2(4)			601	5924996.9	378568.81
601	5924996.9	378568.81			

3. После проведения кадастровых работ по образованию вышеуказанных ЗУ необходима передача образованных земельных участков в собственность Самарской области и постоянное (бессрочное) пользование Министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области, государственная регистрация данных прав.

4. Следующим этапом проводятся кадастровые работы по объединению земельных участков, находящихся в собственности Самарской области и постоянном (бессрочном) пользовании Министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области, в том числе с вновь образованными. В результате исполнения настоящего проекта межевания территории образованию подлежат земельный участок площадью 104394 кв.м. и земельный участок площадью 30064 кв.м. согласно Ведомости земельных участков.

Ведомость земельных участков

Таблица 3

№ п/п	Номер образуемого земельного участка	Кадастровый квартал	Состав образуемого земельного участка (части исходного земельного участка)	Вид разрешенного использования	Площадь кв.м	Земли
Земельные участки, образуемые путем объединения земельных участков под автомобильной дорогой «Урал-Лопатино»						
1	1	63:26:1304003 63:26:1304005 63:26:1304006 63:26:1304007	63:26:0000000:433 63:26:0000000:450:п1 :ЗУ1	Автомобильный транспорт	104394	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения
2	2	63:26:1305004	63:26:0000000:450:п2	Земельные	30064	Земли

№ п/п	Номер образуемого земельного участка	Кадастровый квартал	Состав образуемого земельного участка (части исходного земельного участка)	Вид разрешенного использования	Площадь кв.м	Земли
		63:26:1306001 63:26:1306003 63:26:1306006 63:26:1306009 63:26:1306010 63:26:1306011 63:26:1306014	:ЗУ2	участки (территории) общего пользования		населенных пунктов (с.Лопатино)

Каталог координат земельного участка площадью 104394 кв.м.

№ точ.	Координаты		№ точ.	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	5924660.73	379163.7	43	5923031.31	380818
2	5924667.57	379168.26	44	5923023.93	380825.26
3	5924679.13	379175.97	45	5923009.31	380839.21
4	5924656.13	379198.7	46	5922965.66	380883.61
5	5924264.69	379587.4	47	5922909.58	380938.66
6	5924268.21	379594.51	48	5922850.92	380995.85
7	5924274.69	379607.58	49	5922834.84	381010.75
8	5924272.08	379609.82	50	5922817.52	381028.78
9	5924264.57	379608.02	51	5922805.32	381041.5
10	5924218.44	379653.8	52	5922808.76	381044.65
11	5924195.34	379676.64	53	5922806.78	381046.01
12	5924191.83	379674.26	54	5922801.69	381046.27
13	5924155.45	379709.12	55	5922797.03	381052.62
14	5924155.78	379709.88	56	5922800.63	381052.42
15	5924139.12	379725.63	57	5922798.47	381054.68
16	5924142.36	379729.02	58	5922792.77	381057.61
17	5923988.12	379881.51	59	5922732.55	381120.19
18	5923886.67	379982.56	60	5922702.58	381154.29
19	5923880.61	379975.73	61	5922678.3	381184.4
20	5923863.45	379992.49	62	5922660.3	381202.72
21	5923869.85	379999.31	63	5922638.72	381230.87
22	5923790.12	380078.72	64	5922636.47	381229.51
23	5923789.17	380077.54	65	5922625.01	381243.27
24	5923784.04	380071.27	66	5922621.41	381248.07
25	5923778.66	380076.87	67	5922617.95	381252.97
26	5923770.45	380085.59	68	5922612.57	381260.64
27	5923696.24	380159.76	69	5922613.38	381261.59
28	5923649.22	380206.21	70	5922599.18	381280.67
29	5923610.3	380244.04	71	5922599.73	381281.22
30	5923562.83	380293.35	72	5922582.32	381306.28
31	5923544.6	380309.69	73	5922549.84	381358.42
32	5923510.61	380345.44	74	5922533.46	381383.37
33	5923413.47	380440.87	75	5922531.96	381386.13
34	5923357.74	380495.72	76	5922526.57	381398.78
35	5923357.27	380495.26	77	5922518.61	381412.47
36	5923352.77	380499.76	78	5922516.75	381415.02
37	5923353.19	380500.18	79	5922494.51	381451.34
38	5923339.52	380513.65	80	5922462.75	381505.56
39	5923279.08	380573.66	81	5922460.79	381508.37
40	5923204.92	380646.43	82	5922456.87	381514
41	5923133.42	380715.42	83	5922456.02	381516.79
42	5923062.31	380785.91	84	5922433.13	381558.26

№ точ.	Координаты		№ точ.	Координаты	
	Х	У		Х	У
85	5922435.85	381559.43	129	5922311.41	381880.19
86	5922419.18	381594.45	130	5922306.48	381879.18
87	5922414.18	381603.67	131	5922303.22	381878.52
88	5922409.85	381612.65	132	5922294.05	381875.51
89	5922398.21	381642.13	133	5922318.45	381782.45
90	5922398.37	381642.18	134	5922326.55	381758.36
91	5922396.76	381645.37	135	5922329.24	381752.28
92	5922396.2	381647.43	136	5922342.73	381725.57
93	5922391.69	381657.46	137	5922354.91	381701.48
94	5922390.11	381660.93	138	5922363.48	381684.53
95	5922383.49	381679.59	139	5922375.76	381652.26
96	5922381.87	381678.95	140	5922378.43	381644.06
97	5922381.5	381679.88	141	5922368.5	381639.13
98	5922381.98	381680.07	142	5922377.57	381614.83
99	5922378.28	381690.38	143	5922403.48	381556.58
100	5922360.38	381740.22	144	5922440.57	381487.3
101	5922361.94	381740.82	145	5922467.58	381439.87
102	5922360.77	381745.15	146	5922472.12	381442.63
103	5922360.07	381744.96	147	5922478.25	381432.64
104	5922355.47	381758.66	148	5922473.58	381429.58
105	5922350.4	381773.67	149	5922520.16	381350.36
106	5922343.68	381792.6	150	5922560.45	381287.57
107	5922342.77	381797.07	151	5922592.71	381241.28
108	5922343.72	381797.79	152	5922654.07	381162.11
109	5922343.06	381799.64	153	5922719.55	381085.95
110	5922342.19	381799.31	154	5922765.22	381038.64
111	5922338.22	381813.43	155	5922772.9	381031.09
112	5922336.59	381820.54	156	5922930.74	380872.54
113	5922334.95	381820.24	157	5923047.68	380756.78
114	5922334.78	381821.3	158	5923157.72	380647.83
115	5922334.04	381825	159	5923404.17	380405.31
116	5922333.13	381829.57	160	5923575.38	380237.72
117	5922332.52	381832.68	161	5923765.64	380049.59
118	5922333.04	381832.73	162	5923767.56	380052.65
119	5922326.72	381857.35	163	5923992.87	379830.88
120	5922323.72	381868.6	164	5923994.54	379832.43
121	5922323.2	381868.5	165	5924132.77	379694.93
122	5922323.01	381869.49	166	5924136.56	379690.5
123	5922323.9	381869.66	167	5924385.19	379439.04
124	5922324.97	381871.62	168	5924573.49	379249.3
125	5922324.2	381874.99	129	5922311.41	381880.19
126	5922323.34	381874.87	130	5922306.48	381879.18
127	5922321.55	381882.43	131	5922303.22	381878.52
128	5922311.68	381880.25	132	5922294.05	381875.51

№ точ.	Координаты		№ точ.	Координаты	
	Х	У		Х	У
133	5922318.45	381782.45	177	5922382.39	381622.21
134	5922326.55	381758.36	178	5922381.92	381621.33
135	5922329.24	381752.28	179	5922386.05	381619.17
136	5922342.73	381725.57	180	5922383.63	381614.24
137	5922354.91	381701.48	181	5922384.53	381613.8
138	5922363.48	381684.53	182	5922387.4	381619.59
139	5922375.76	381652.26	183	5923334.71	380487.03
140	5922378.43	381644.06	184	5923333.71	380487.03
141	5922368.5	381639.13	185	5923333.71	380486.03
142	5922377.57	381614.83	186	5923334.71	380486.03
143	5922403.48	381556.58	187	5922553.12	381307.21
144	5922440.57	381487.3	188	5922552.12	381307.21
145	5922467.58	381439.87	189	5922552.12	381306.21
146	5922472.12	381442.63	190	5922553.12	381306.21
147	5922478.25	381432.64	191	5923239.93	380578.87
148	5922473.58	381429.58	192	5923238.93	380578.87
149	5922520.16	381350.36	193	5923238.93	380577.87
150	5922560.45	381287.57	194	5923239.93	380577.87
151	5922592.71	381241.28	195	5922693.47	381131.47
152	5922654.07	381162.11	196	5922692.47	381131.47
153	5922719.55	381085.95	197	5922692.47	381130.47
154	5922765.22	381038.64	198	5922693.47	381130.47
155	5922772.9	381031.09	199	5923015.37	380799.45
156	5922930.74	380872.54	200	5923014.37	380799.45
157	5923047.68	380756.78	201	5923014.37	380798.45
158	5923157.72	380647.83	202	5923015.37	380798.45
159	5923404.17	380405.31	203	5922884.3	380929.72
160	5923575.38	380237.72	204	5922883.3	380929.72
161	5923765.64	380049.59	205	5922883.3	380928.72
162	5923767.56	380052.65	206	5922884.3	380928.72
163	5923992.87	379830.88	207	5923008.73	380805.55
164	5923994.54	379832.43	208	5923007.73	380805.55
165	5924132.77	379694.93	177	5922382.39	381622.21
166	5924136.56	379690.5	178	5922381.92	381621.33
167	5924385.19	379439.04	179	5922386.05	381619.17
168	5924573.49	379249.3	180	5922383.63	381614.24
169	5922306.42	381869.39	181	5922384.53	381613.8
170	5922305.92	381867.46	182	5922387.4	381619.59
171	5922307.86	381866.96	183	5923334.71	380487.03
172	5922308.36	381868.9	184	5923333.71	380487.03
173	5923950.69	379875.41	185	5923333.71	380486.03
174	5923949.69	379875.41	186	5923334.71	380486.03
175	5923949.69	379874.41	187	5922553.12	381307.21
176	5923950.69	379874.41	188	5922552.12	381307.21

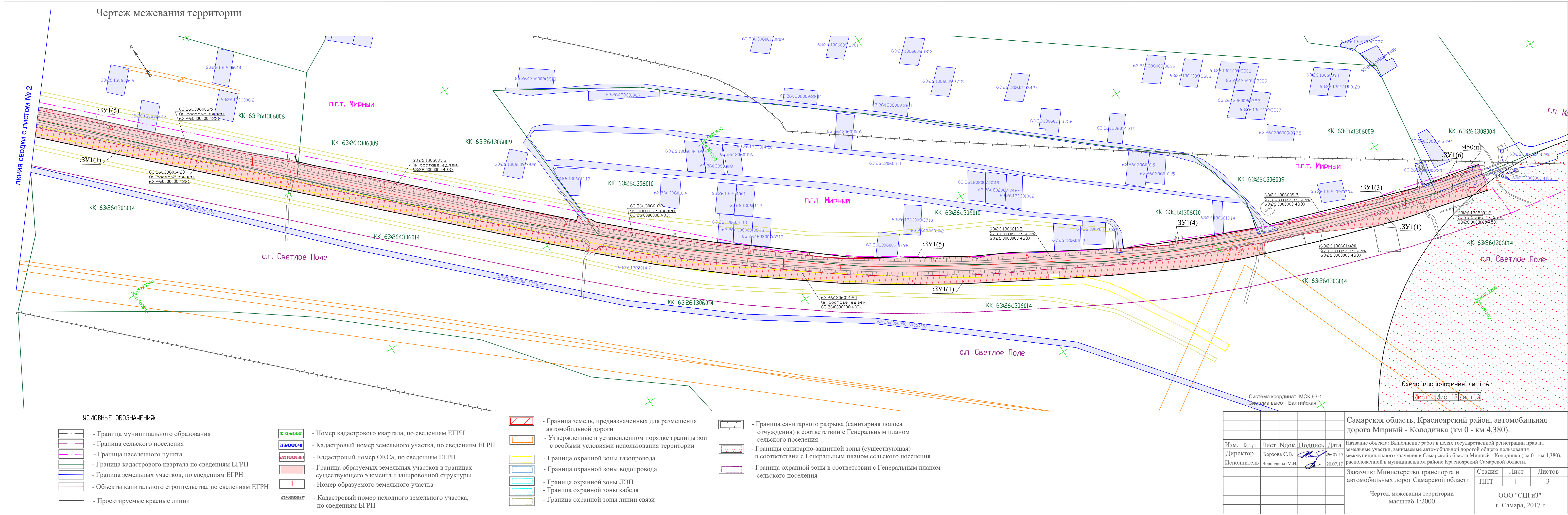
№ точ.	Координаты		№ точ.	Координаты	
	X	Y		X	Y
189	5922552.12	381306.21	200	5923014.37	380799.45
190	5922553.12	381306.21	201	5923014.37	380798.45
191	5923239.93	380578.87	202	5923015.37	380798.45
192	5923238.93	380578.87	203	5922884.3	380929.72
193	5923238.93	380577.87	204	5922883.3	380929.72
194	5923239.93	380577.87	205	5922883.3	380928.72
195	5922693.47	381131.47	206	5922884.3	380928.72
196	5922692.47	381131.47	207	5923008.73	380805.55
197	5922692.47	381130.47	208	5923007.73	380805.55
198	5922693.47	381130.47	209	5923007.73	380804.55
199	5923015.37	380799.45	210	5923008.73	380804.55

Каталог координат земельного участка площадью 30064 кв.м.

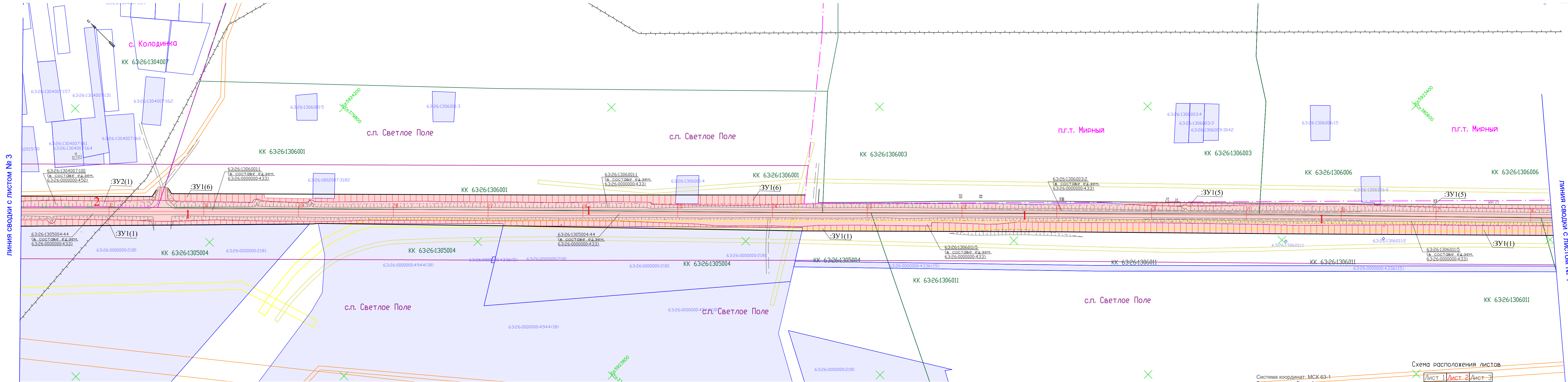
№ точ.	Координаты		№ точ.	Координаты	
	X	Y		X	Y
211	5924663.32	379165.42	238	5924977.66	378579.52
212	5924684.84	379144.33	239	5924977.08	378579.2
213	5924691.67	379137.64	240	5924977.83	378577.42
214	5924750.07	379084	241	5924981.37	378569.06
215	5924774.94	379056.29	242	5924982.95	378564.41
216	5924784.68	379046.96	243	5924983.77	378564.52
217	5924814.59	379018.16	244	5924996.9	378568.81
218	5924815.57	379018.16	245	5925002.29	378573.73
219	5924815.57	379018.16	246	5925002.62	378574
220	5924815.57	379017.22	247	5925006.98	378579.01
221	5924865.73	378968.92	248	5925011.71	378586.86
222	5924918.19	378907.71	249	5925016.22	378594.48
223	5924931.25	378890.13	250	5925021.28	378597.27
224	5924939.45	378879.29	251	5925024.16	378598.72
225	5924954.79	378866.95	252	5925026.89	378598.52
226	5924966.02	378852.76	253	5925032.39	378608.23
227	5924987.39	378803.96	254	5925032.7	378615.3
228	5924989.89	378797.49	255	5925041.36	378651.37
229	5924999.36	378777.69	256	5925044.84	378698.91
230	5925010.37	378740.81	257	5925035.75	378750.35
231	5925013.93	378699.44	258	5925024.82	378794.31
232	5925015.01	378663.44	259	5925024.14	378798.14
233	5924997.28	378606.19	260	5925040.38	378799.29
234	5924986.74	378591.68	261	5925038.28	378816.56
235	5924985.49	378590.87	262	5925018.14	378816.46
236	5924986.33	378584.72	263	5924980.13	378877.68
237	5924981.5	378581.63	264	5924957.85	378907.86
265	5924956.79	378906.86	297	5924887.76	378989.5
266	5924956.1	378907.59	298	5924886.76	378989.5
267	5924957.25	378908.68	299	5924886.76	378988.5
268	5924943.25	378927.65	300	5924887.76	378988.5
269	5924923.36	378950.85	301	5925017.48	378658.78
270	5924923.36	378950.53	302	5925016.48	378658.78
271	5924922.36	378950.53	303	5925016.48	378657.78
272	5924922.36	378951.53	304	5925017.48	378657.78
273	5924922.78	378951.53	305	5924942.98	378916.47
274	5924889.03	378990.91	306	5924943.67	378915.61
275	5924792.61	379083.62	307	5924946.46	378916.28
276	5924782.18	379093.64	308	5924946.23	378917.25
277	5924690.51	379183.52	309	5925041.19	378659.9
278	5924684.13	379189.78	310	5925039.19	378659.9
279	5924623.45	379249.35	311	5925039.19	378657.9
280	5924600.77	379271.61	312	5925041.19	378657.9

№ точ.	Координаты		№ точ.	Координаты	
	X	Y		X	Y
281	5924595.34	379276.9	313	5924918.19	378912.44
282	5924475.04	379396.4	314	5924917.19	378912.44
283	5924432.27	379437.5	315	5924917.19	378911.44
284	5924386.46	379482.93	316	5924918.19	378911.44
285	5924378.07	379491.23	317	5925013.18	378823.7
286	5924277.01	379591.51	318	5925012.18	378823.7
287	5924279.54	379603.35	319	5925012.18	378822.7
288	5924274.69	379607.58	320	5925013.18	378822.7
6	5924268.21	379594.51	321	5924979.24	378874.97
5	5924264.69	379587.4	322	5924978.25	378874.97
4	5924656.13	379198.7	323	5924978.25	378873.97
3	5924679.13	379175.97	324	5924979.24	378873.97
2	5924667.57	379168.26			
289	5924828.19	379016.03			
290	5924829.62	379014.59			
291	5924830.48	379015.21			
292	5924829.31	379016.83			
293	5925004.07	378612.25			
294	5925003.15	378608.07			
295	5925004.12	378607.85			
296	5925005.05	378612.03			

Настоящий проект межевания территории является основанием для проведения соответствующих кадастровых работ и внесения сведений об образуемых земельных участках в сведения ЕГРН.



Чертеж межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница муниципального образования
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- Граница земельных участков, по сведениям ЕГРН
- Объекты капитального строительства, по сведениям ЕГРН
- Проектируемые красные линии

- Номер кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
- Кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН
- Кадастровый номер ОКСа, по сведениям ЕГРН
- Граница образуемых земельных участков в границах существующего элемента планировочной структуры
- Номер образуемого земельного участка
- Кадастровый номер исходного земельного участка, по сведениям ЕГРН

- Граница земель, предназначенных для размещения автомобильной дороги
- Утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территории
- Граница охранной зоны газопровода
- Граница охранной зоны водопровода
- Граница охранной зоны ЛЭП
- Граница охранной зоны кабеля
- Граница охранной зоны линии связи

- Граница санитарного разрыва (санитарная полоса отчуждения) в соответствии с Генеральным планом сельского поселения
- Границы санитарно-защитной зоны (существующая) в соответствии с Генеральным планом сельского поселения
- Граница охранной зоны в соответствии с Генеральным планом сельского поселения

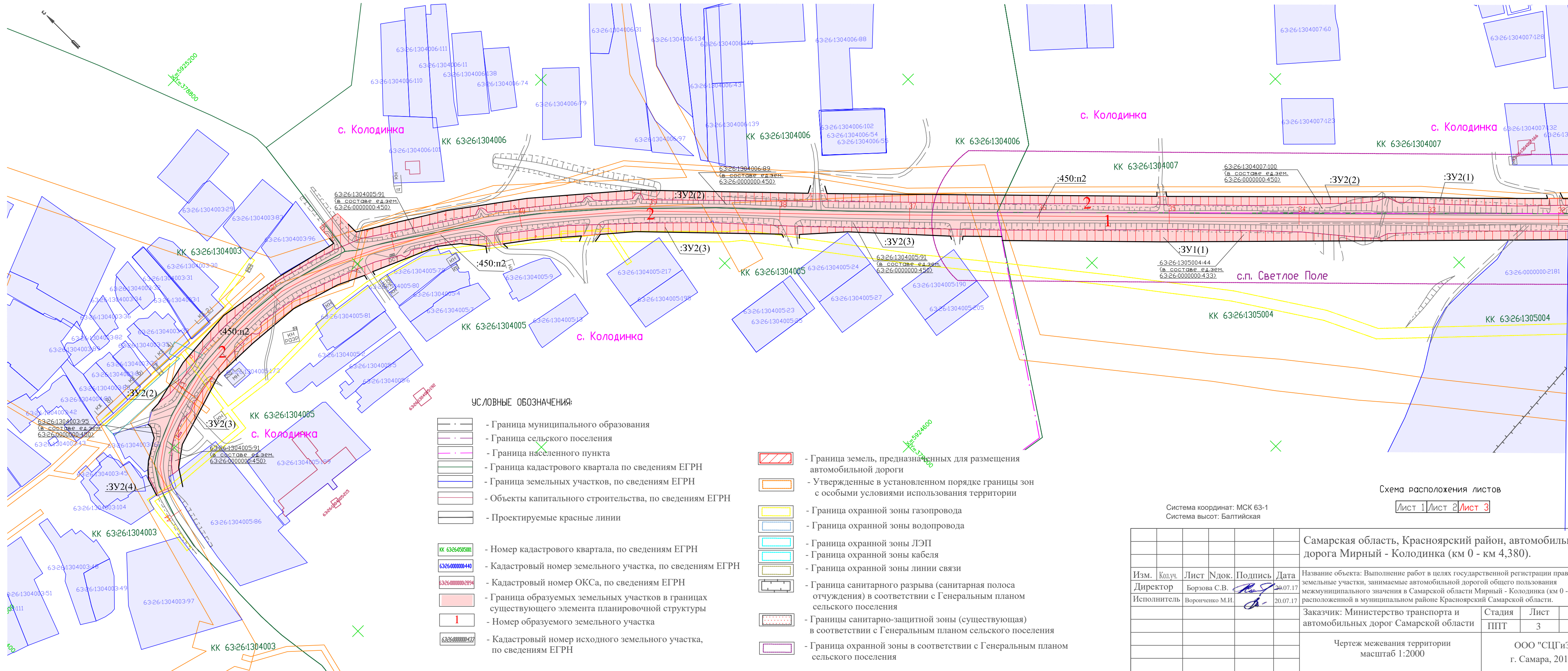
Система координат: МСК 63-1
Система высот: Балтийская

Схема расположения листов

Лист 1 Лист 2 Лист 3

										Самарская область, Красноярский район, автомобильная дорога Мирный - Колодинка (км 0 - км 4,380).
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Название объекта: Выполнение работ в целях государственной регистрации прав на земельные участки, занимаемые автомобильной дорогой общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Мирный - Колодинка (км 0 - км 4,380), расположенной в муниципальном районе Красноярский Самарской области.				
Директор		Борзова С.В.			20.07.17					
Исполнитель		Воронченко М.И.			20.07.17					
						Заказчик: Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области		Стадия	Лист	Листов
								ПТТ	2	3
						Чертеж межевания территории масштаб 1:2000		ООО "СЦГиЗ" г. Самара, 2017 г.		

Чертеж межевания территории





линия сводки с листом № 2

Схема расположения листов

Лист 1 Лист 2 Лист 3

Система координат: МСК 63-1
Система высот: Балтийская

						Самарская область, Красноярский район, автомобильная дорога Мирный - Колодинка (км 0 - км 4,380).			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата	Название объекта: Выполнение работ в целях государственной регистрации прав на земельные участки, занимаемые автомобильной дорогой общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Мирный - Колодинка (км 0 - км 4,380), расположенной в муниципальном районе Красноярский Самарской области.			
Директор		Борзова С.В.			20.07.17				
Исполнитель		Воронченко М.И.			20.07.17				
						Заказчик: Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области	Стадия П/ПТ	Лист 3	Листов 3
						Чертеж межевания территории масштаб 1:2000	ООО "СЦГиЗ" г. Самара, 2017 г.		